



ВЕСТНИК СИДИМИ

Печатное средство массовой информации для опубликования
нормативных правовых актов и официальных сообщений
БЕЗВЕРХОВСКОГО
сельского поселения

№ 2

26 января 2014 г.

© **ВЕСТНИК ПОСЕЛЕНИЙ**
26 января 2014 г.

Адрес издания в сети Интернет: www.bezverchovskoesp.ru

СОДЕРЖАНИЕ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
БЕЗВЕРХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ХАСАНКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.11.2013

№ 107

Об изменении разрешенного вида использования объектов недвижимости на территории Безверховского сельского поселения

В соответствии со ст.39 Градостроительного кодекса РФ, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 4 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», на основании Заключения комиссии по правилам землепользования и застройки Безверховского сельского поселения от 22.11.2013 г,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером № 25:20:180101:2098 площадью 454 кв.м, находящегося примерно в 90 метрах по направлению на юго-восток от ориентира дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, Хасанский район, с.Безверхово ул. Советская, дом 25 с *« для установки торгового павильона»* на разрешенный вид использования *« под строительство торгового центра»*.

2. Кутенкову Виталию Викторовичу обратиться в Управление Росреестра по Приморскому краю в Хасанском районе для внесения соответствующих изменений в кадастровый паспорт земельного участка, в правоустанавливающие документы на земельный участок.

3. Кутенкову В.В. обеспечить использование земельных участков в соответствии с разрешенным видом использования, указанным в п.1 настоящего постановления.

4 Настоящее Постановление разместить на официальном сайте Безверховского сельского поселения, в информационно-печатном издании Безверховского сельского поселения « Вестник Сидими » и информацию обнародовать на стенде администрации поселения.

Глава Безверховского сельского поселения

А.Н.Безуглый

**АДМИНИСТРАЦИЯ
БЕЗВЕРХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ХАСАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.01.2014

№ 6

Об утверждении Положения об охране труда по администрации Безверховского сельского поселения

В соответствии со статьей 209 Трудового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 16, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", приказом Минсоцразвития России от 26.04.2011 года № 342н «Об утверждении Порядка проведения аттестации рабочих мест по условиям труда», постановлением Минтруда России от 13.01.2003 года № 1/29 «Об утверждении Порядка обучения по охране труда и проверке знаний требований охраны труда работников организаций», постановлением Минтруда Российской Федерации от 08.02.2000 года № 14 «Об утверждении Рекомендаций по организации работы службы охраны труда в организации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемое Положение об охране труда в администрации Безверховского сельского поселения.
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации,
Глава Безверховского сельского поселения А.Н.Безуглый**

ПОЛОЖЕНИЕ

об охране труда в администрации Безверховского сельского поселения

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение об охране труда (далее – Положение) в администрации Безверховского сельского поселения (далее – администрация) разработано в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Рекомендациями по организации работы службы охраны труда в организации, утвержденными постановлением Минтруда РФ от 8 февраля 2000 года № 14, Порядком обучения по охране труда и проверке знаний требований охраны труда работников организаций, утвержденным постановлением Минтруда России и Минобразования России от 13 января 2003 года № 1/29, Порядком проведения аттестации рабочих мест по условиям труда», утвержденным приказом Минсоцразвития России от 26.04.2011 года № 342н.

1.2. Цель разработки Положения – обеспечение соблюдения требований охраны труда и установление единого порядка регулирования отношений в области охраны труда между работодателем и работниками администрации, направленное на создание условий труда, отвечающих требованиям сохранения жизни и здоровья сотрудников в процессе трудовой деятельности.

2. Права и обязанности работников администрации в области охраны труда

2.1. В соответствии с законодательством Российской Федерации об охране труда каждый работник администрации имеет право на:

1. рабочее место, соответствующее требованиям охраны труда, а именно: расположение и организация рабочего места, а также его оборудование должны быть безопасными и не угрожать жизни и здоровью работника администрации;
2. обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний;
3. получение достоверной информации об условиях и охране труда на рабочем месте, о существующем риске повреждения здоровья;
4. обучение безопасным методам и приемам труда;
5. обращение к руководству администрации по вопросам охраны труда;

6. личное участие или участие через своих представителей в рассмотрении вопросов, связанных с обеспечением безопасных условий труда на рабочем месте, и в расследовании происшедшего с ним случая при выполнении трудовых обязанностей.

2.2. Работник администрации обязан:

- соблюдать требования охраны труда, установленные законами и иными нормативными правовыми актами, а также правилами и инструкциями по охране труда;
- проходить обучение безопасным методам и приемам выполнения работ по охране труда, оказанию первой медицинской помощи при несчастных случаях на работе, инструктаж по охране труда, проверку знаний требований охраны труда;
- немедленно извещать своего непосредственного или вышестоящего руководителя о любой ситуации, угрожающей жизни и здоровью людей, о каждом несчастном случае, происшедшем в администрации, или об ухудшении состояния своего здоровья.

3. Обязанности работодателя

3.1. Работодатель обязан обеспечить:

1. безопасность сотрудников при эксплуатации зданий, сооружений, оборудования;
2. соответствующие требованиям охраны труда условия труда на каждом рабочем месте;
3. режим труда и отдыха работников в соответствии с законодательством Российской Федерации;
4. обучение безопасным методам и приемам выполнения работ по охране труда и оказанию первой медицинской помощи при несчастных случаях в администрации, инструктаж и проверку знаний требований охраны труда;
5. недопущение к работе лиц, не прошедших в установленном порядке обучение, инструктаж и проверку знаний требований охраны труда;
6. предоставление органам государственного управления охраной труда, органам государственного надзора и контроля за соблюдением требований охраны труда информации и документов, необходимых для осуществления ими своих полномочий;
7. принятие мер по предотвращению аварийных ситуаций, сохранению жизни и здоровья работников при возникновении таких ситуаций, в том числе по оказанию пострадавшим первой медицинской помощи;
8. расследование и учет в установленном Трудовым кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами по-

рядке несчастных случаев, происшедших с работниками администрации;

9. беспрепятственный допуск должностных лиц органов государственного управления охраной труда, органов государственного надзора и контроля за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, органов Фонда социального страхования РФ, а также представителей органов общественного контроля в целях проведения проверок условий и охраны труда в администрации и расследования несчастных случаев и профессиональных заболеваний;

10. выполнение предписаний должностных лиц органов государственного надзора и контроля за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, и рассмотрение представителями органов общественного контроля в установленные Трудовым кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами сроки;

11. обязательное социальное страхование работников администрации от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний;

12. наличие комплекта нормативных правовых актов, содержащих требования охраны труда в соответствии со спецификой деятельности администрации;

13. ознакомление работников администрации с требованиями охраны труда.

4. Обучение по охране труда

4.1. Все работники администрации обязаны проходить обучение по охране труда и проверку знаний требований охраны труда в порядке, определенном Правительством Российской Федерации.

4.2. Лица, поступающие на работу в администрацию, проходят вводный инструктаж. Вводный инструктаж проводит работник, на которого распоряжением администрации возложены обязанности по организации охраны труда в администрации.

4.3. Кроме вводного инструктажа по охране труда проводится первичный инструктаж на рабочем месте. Первичный инструктаж на рабочем месте проводит работник, на которого возложены обязанности по организации охраны труда.

4.4. В дальнейшем со всеми работниками администрации проводятся периодические инструктажи в сроки, предусмотренные в соответствующих инструкциях по охране труда.

4.5. Внеочередные инструктажи проводятся при изменении условий труда, несчастном случае, а также в иных случаях, установленных законодательством.

4.6. Проведение всех видов инструктажей регистрируется в соответствующих журналах проведения инструктажей.

4.7. Глава администрации и ответственный за организацию охраны труда проходят специальное обучение по охране труда в объеме должностных обязанностей.

5. Организация работ по охране труда, контроль за их выполнением и ответственность за нарушение требований охраны труда

5.1. Управление охраной труда в администрации, контроль за выполнением мероприятий и соблюдением работниками администрации соответствующих требований по охране труда осуществляется главой администрации.

5.2. Распоряжением главы администрации обязанность по организации охраны труда возлагается на работника администрации, который после соответствующего обучения и проверки знаний наряду с основной работой выполняет обязанности специалиста по охране труда. В трудовой договор и должностную инструкцию этого работника вносятся соответствующие изменения и дополнения.

5.3. Ответственность за нарушение требований настоящего Положения, действующих норм охраны труда и техники безопасности в администрации несут должностные лица и работники, допустившие нарушения.

5.4. Лица, виновные в нарушении требований по охране труда, привлекаются к дисциплинарной, а в соответствующих случаях – к материальной, административной и уголовной ответственности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
БЕЗВЕРХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ХАСАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.01.2014

№ 7

О публичных слушаниях в Безверховском сельском поселении

В соответствие с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Безверховского сельского поселения, Градостроительным кодексом РФ, на основании Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности на территории Безверховского сельского поселения, в связи с заявлением генерального директора ООО « Тандем» Хайт П.Я.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по изменению вида разрешенного использования:

- земельного участка с кадастровым номером № 25:20:170101:10 площадью 300 кв.м, находящегося по адресу: Приморский край, Хасанский район, с.Перевозное, пер. Приозёрный, д.4-а с « под зданием магазина» на разрешенный вид использования

« под строительство индивидуального жилого дома »;

- земельного участка с кадастровым номером № 25:20:180101:14 площадью 2700 кв.м, находящегося по адресу: Приморский край, Хасанский район, с.Безверхово ул. Советская, д.6 с « под общественную застройку (размещение общежития) » на разрешенный вид использования *« под строительство индивидуального жилого дома ».*

2. Провести публичные слушания 12.02.2014 года в 14. 00 часов в здании администрации Безверховского сельского поселения, по адресу: Приморский край, Хасанский район, с. Безверхово, ул. Советская, д. 23а. Начало регистрации участников публичных слушаний в 13.30 часов.

3. Установить срок подачи предложений и рекомендаций по обсуждаемому вопросу до 11.02.2014 года включительно в здании админи-

страции Безверховского сельского поселения, по адресу: Приморский край, Хасанский район, с. Безверхово, ул. Советская, д. 23а

4. Настоящее Постановление разместить на официальном сайте Безверховского сельского поселения, в Бюллетене муниципальных правовых актов Безверховского сельского поселения «Вестник Сидими» и информацию обнародовать на стенде администрации поселения.

**Глава администрации
Безверховского сельского поселения**

А.Н.Безуглый

**АДМИНИСТРАЦИЯ
БЕЗВЕРХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ХАСАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.01.2014

№ 8

О публичных слушаниях в Безверховском сельском поселении

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Безверховского сельского поселения, Градостроительным кодексом РФ, на основании Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности на территории Безверховского сельского поселения, в связи с заявлением гр. Тубольцевой Л.В.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по изменению вида разрешенного использования:

- земельного участка с кадастровым номером № 25:20:170101:758 площадью 772 кв.м, находящегося примерно в 50 м от ориентира-дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, Хасанский район, с. Перевозное, пер. Приозёрный дом 4 с « для ведения огородничества » на разрешенный вид использования
« под строительство индивидуального жилого дома ».

2. Провести публичные слушания 12.02.2014 года в 15. 00 часов в здании администрации Безверховского сельского поселения, по адресу: Приморский край, Хасанский район, с. Безверхово, ул. Советская, д. 23а. Начало регистрации участников публичных слушаний в 14.30 часов.

3. Установить срок подачи предложений и рекомендаций по обсуждаемому вопросу до 11.02.2014 года включительно в здании администрации Безверховского сельского поселения, по адресу: Приморский край, Хасанский район, с. Безверхово, ул. Советская, д. 23а

4. Настоящее Постановление разместить на официальном сайте Безверховского сельского поселения, в Бюллетене муниципальных правовых актов Безверховского сельского поселения « Вестник Сидими» и информацию обнародовать на стенде администрации поселения.

**Глава администрации
Безверховского сельского поселения**

А.Н.Безуглый

**АДМИНИСТРАЦИЯ
БЕЗВЕРХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ХАСАНКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.01.2014

№ 10

Об изменении разрешенного вида использования земельного участка на территории Безверховского сельского поселения

В соответствии со ст.39 Градостроительного кодекса РФ, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 4 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», на основании Заключение комиссии по правилам землепользования и застройки Безверховского сельского поселения от 22.11.2013 г, в связи с технической ошибкой,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Отменить постановление главы администрации Безверховского сельского поселения Хасанского муниципального района Приморского края от 22.11.2013 года № 107.

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером № 25:20:180101:2098 площадью 454 кв.м, находящегося примерно в 90 метрах по направлению на юго-восток от ориентира дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, Хасанский район, с.Безверхово ул. Советская, дом 25 с *« для установки торгового павильона»* на разрешенный вид использования *« под строительство торгового центра»*.

3.Кутенкову Виталию Викторовичу обратиться в администрацию Хасанского муниципального района для внесения соответствующих изменений в правоустанавливающие документы на земельный участок.

4. Кутенкову В.В. обратиться в Управление Росреестра по Приморскому краю в Хасанском районе для внесения соответствующих изменений в кадастровый паспорт земельного участка, в правоустанавливающие документы на земельный участок.

5. Кутенкову В.В. обеспечить использование земельных участков в соответствии с разрешенным видом использования, указанным в п.1 настоящего постановления.

6 Настоящее Постановление разместить на официальном сайте Безверховского сельского поселения, в информационно-печатном издании Безверховского сельского поселения « Вестник Сидими» и информацию обнародовать на стенде администрации поселения.

**Глава администрации
Безверховского сельского поселения**

А.Н.Безуглый

© **ВЕСТНИК ПОСЕЛЕНИЙ 2014 г.**

**Бинарное печатное и электронное издание, учрежденное
городскими и сельскими
поселениями Приморского края**

26 января 2014 г.

Главный редактор [О.А. Коротких](#)
Редактор Л.В. Краваль
Периодичность выпуска 1 раз в неделю.

Изготовлено ротاپринтным способом.
Распространяется через централизованную
библиотечную систему Приморского края

**Электронная версия издания размещена
на собственном сайте
Вестника www.vestnik-poselenij.narod.ru**

Электронная почта <mailto:olegkorotkih@yandex.ru>

Подписано в печать 26.01.2014. Формат 60×84/8.
Напечатано ротاپринтным способом. Усл. печ. л.
Тираж 6 экз. Цена договорная.
